

# FOR RENT

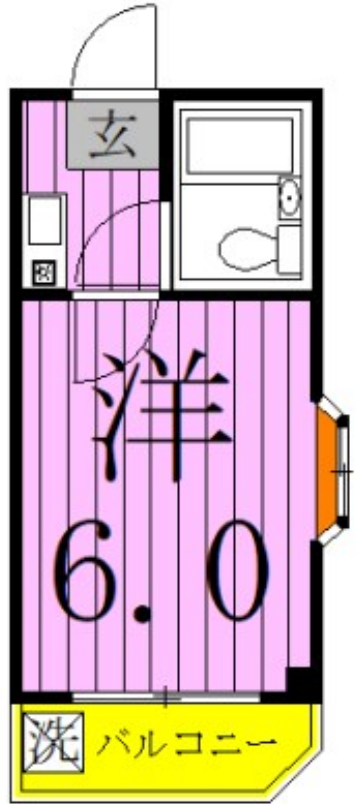
賃料	管理費等
48,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 2F以上 角住戸 2面採光 全室2面採光 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャングリラ竹ノ塚 202号室		
物件所在地	東京都足立区竹の塚4丁目13-3		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩8分		
間取詳細	K(1.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	15.5㎡	向き	西
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチンバス有 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 家財保険: 1,000円 [備考] 短期解約違約金: 2年未満1ヶ月、1年未満2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 1200円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年7月8日

No.k077538



国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
 TEL:03-5284-6900  
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%