

# FOR RENT

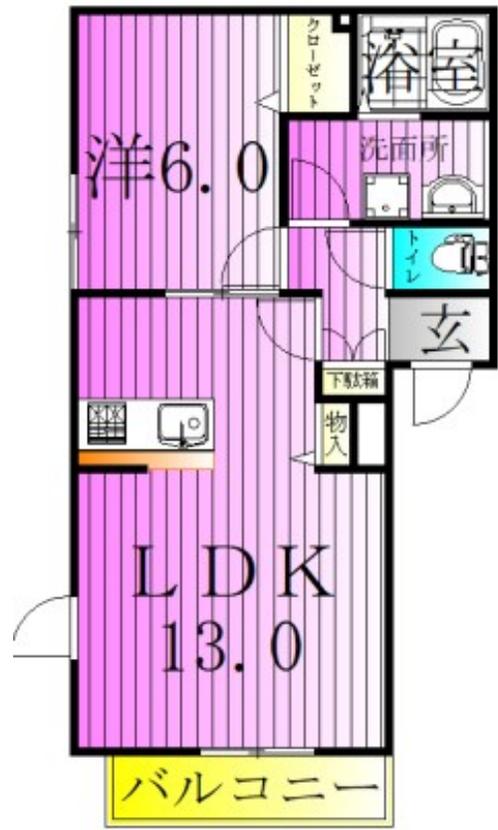
賃料	管理費等
100,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Twin Leaves B		
物件所在地	東京都足立区西新井本町5丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩11分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	47.2㎡	向き	南
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,IHキッチン グヒーター,TVインターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:28,600円 [月次費用] すまいサポート:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の50%(最低保証料15,000円) 月次保証料:賃料等の1%。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.k077479



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%