

# FOR RENT

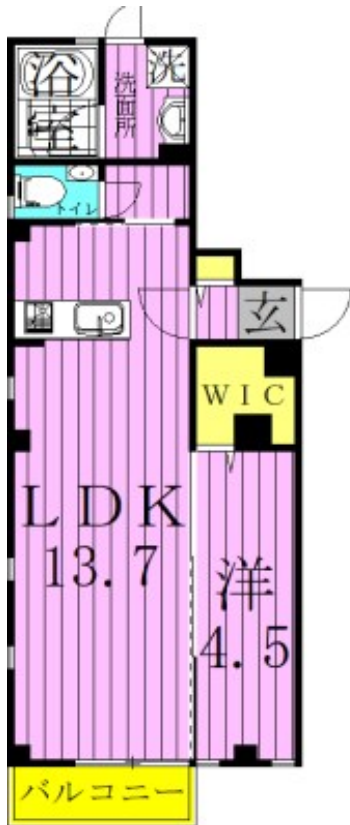
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 138,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 1フロア2住戸 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                              | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アンソレイユ千住                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住河原町                                        |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩12分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩2分            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(13.7畳)                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 1階                                          |      |           |
| 専有面積     | 43.92㎡                                             | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2016年7月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有    |      |           |
| その他費用    | [一時金] カギ交換費用：29,700円<br>[月次費用] その他：1,200円 町会費：200円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料10,000円                                    |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                     |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.k077476

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |