

賃料	管理費等
62,500円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 平坦地 最上階 2 F 以上 ロフト 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	AVAND 北千住		
物件所在地	東京都足立区千住宮元町		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩7分 常磐線 北千住駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.7畳) ロフト(3.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.02㎡	向き	東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー トイレ 有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 とくとかCLUB: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 [備考] シノサボ: 1,210円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【初回保証料】○連保有→賃料30%or最低保証料30,000円のどちらか高い金額 ●連保無→賃料計100% 【年毎更新料】15,000円or20,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年8月2日

No.k077437



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%