

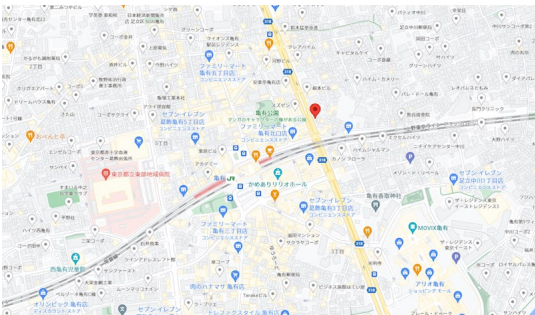
—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 80,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 通風良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                          | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ユリカロゼAZ亀有North Tower                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区亀有5丁目                                                     |      |     |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩3分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩28分                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.5畳)                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 7階                                                |      |     |
| 専有面積     | 23.97㎡                                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 2023年3月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                    |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン             |      |     |
| その他費用    | [一時金] アクセス24:13,200円 鍵交換費用:28,600円<br>[備考] ペット飼育時1匹につき礼金1ヶ月積み増し |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料:総賃料の60%                                           |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.k077431

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |