

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 オートロック セキュリティ有り ロフト 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンテ小台		
物件所在地	東京都足立区小台 1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩11分 都電荒川線 小台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.9畳) ロフト(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	14.56㎡	向き	南
築年月	2008年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 48,400円 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭: 17,600円 [備考] 事務手数料5,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【ライフサポート】初回保証料: 賃料等総額の50% ~ 更新料: 10,000円/年(変動有り)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.k077412

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%