

—FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	10,000円

2 F 以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,全室2面採光,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライジングプレイス南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	24.92㎡	向き	南
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,イ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート:16,500円 鍵交換費用:30,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の100% 年次:10500円 月次:1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.k077373

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%