

# FOR RENT

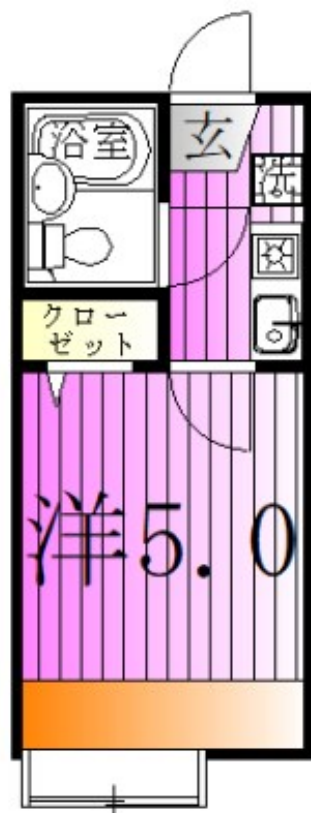
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 全室南向き 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | スプリング北綾瀬C                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区加平3丁目                                              |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩10分<br>つくばエクスプレス 六町駅 徒歩10分              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) K(2畳)                                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                |      |           |
| 専有面積     | 15㎡                                                      | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1990年12月1日                                               | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                    |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 5,000円 鍵交換代: 22,000円                      |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50%。 月額保証料1.5%                           |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                           |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.k077348

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |