

—FOR RENT

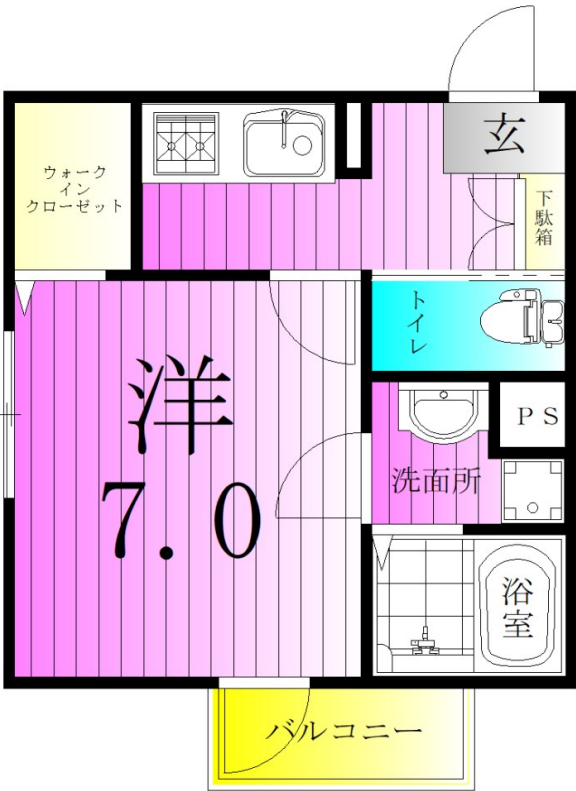
賃料	管理費等
89,500円	3,500円

防犯カメラ 2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 オートロック ダブルロック セキュリティ有り 角住戸 2 面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	9.95万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロワン グリシーナ 302号室		
物件所在地	東京都荒川区東尾久 8 丁目29-5		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩5分 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩4分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	25㎡	向き	
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：300円 [備考] 24時間サポート費用：330円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)22,000円、(月額)月額総賃料の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日 No.k077316



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%