FOR RENT

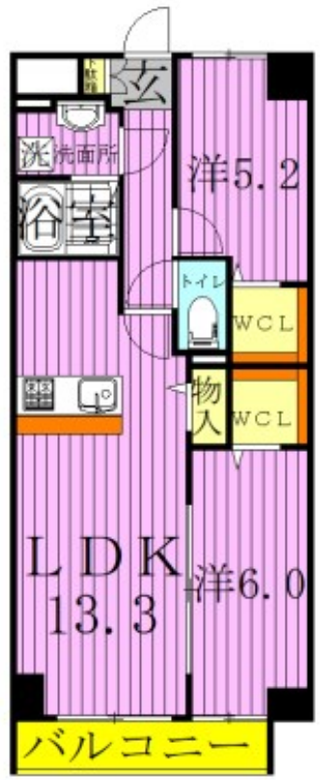
賃料	管理費等
135,000円	13,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※

２Ｆ以上,オートロック,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィアコート扇		
物件所在地	東京都足立区扇２丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー　扇大橋駅　徒歩7分 日暮里・舎人ライナー　高野（東京）駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(13.3畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	58.07㎡	向き	南
築年月	2012年10月	契約期間	2年
損害保険	有　26,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円　除菌消臭：22,000円 [月次費用]　町会費：200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　総賃料の50%　月次1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.k077287

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　　物件管理コード：1117928590050000360766

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。