

FOR RENT

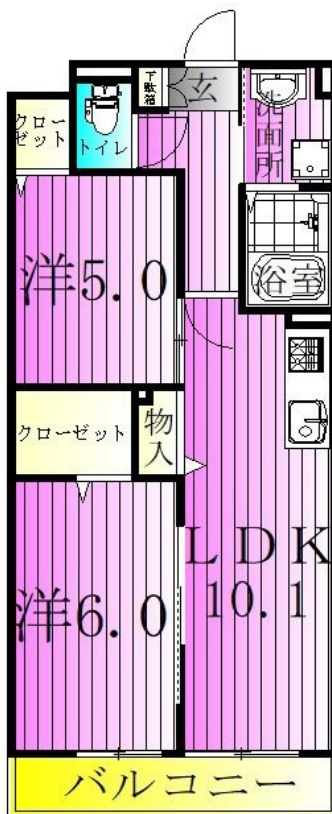
賃料	管理費等
154,000円	8,100円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	23万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランスクエア		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩12分 京浜東北線 東十条駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	51.4㎡	向き	南東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 90,000円 [月次費用] 町内会費: 150円 24時間サポート: 330円 [備考] 鍵セット費: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時: 25000円 月額: 賃料総額の2.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり) ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受けいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.k077165

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%