

—FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	7,000円

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 高層階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.k077152

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスリバーサイド		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩20分 京浜東北線 東十条駅 徒歩28分		
間取詳細	K(2.4畳) 洋室(12.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	40.09㎡	向き	北西
築年月	2010年12月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の60%、年間保証料: 10,000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%