

賃料	管理費等
61,500円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 セキュリティ有り ロフト 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LeaLea		
物件所在地	東京都葛飾区堀切5丁目		
交通	京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.3畳) ロフト(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15.3㎡	向き	北
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 入居中サポート：21,450円 室内除菌抗菌：17,600円 事務手数料：11,000円 [備考] 鍵交換22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料：総賃料の50% 1年毎に10,000円		
備考	★全部屋ロフト付きの新築★インターネット無料★独立洗面台★IoT対応物件★宅配ボックス★		

情報更新日2025年8月2日

No.k077137

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%