

賃料	管理費等
61,500円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 セキュリティ有り ロフト 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LeaLea		
物件所在地	東京都葛飾区堀切 5 丁目		
交通	京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.8畳) ロフト(3.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	14.25㎡	向き	西
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 入居中サポート：21,450円 室内除菌抗菌：17,600円 事務手数料：11,000円 [備考] 鍵交換22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料：総賃料の50% 1年毎に10,000円		
備考	全部屋ロフト付きの新築 インターネット無料 独立洗面台 IoT対応物件 宅配ボックス		

情報更新日2025年8月2日

No.k077138



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%