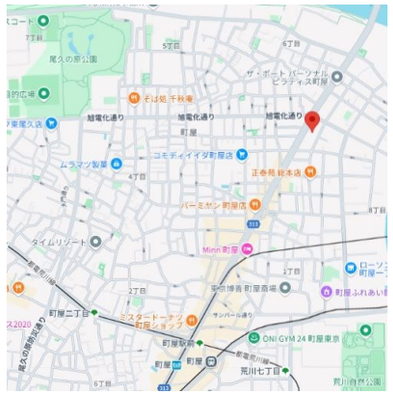
FOR RENT

賃料	管理費等
171,000円	6,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)

【外観】



【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤和シティコープ町屋Ⅱ		
物件所在地	東京都荒川区町屋８丁目		
交通	東京メトロ千代田線　町屋駅　徒歩11分 都電荒川線　荒川七丁目駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.9畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	67.76㎡	向き	南西
築年月	1995年3月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　諸経費：3,300円 [月次費用]　Art　Club：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：総賃料等の50%(最低保証料2万円)　１年毎に13,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年8月2日　　No.k077132

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　　物件管理コード：1117928590050000360220

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。