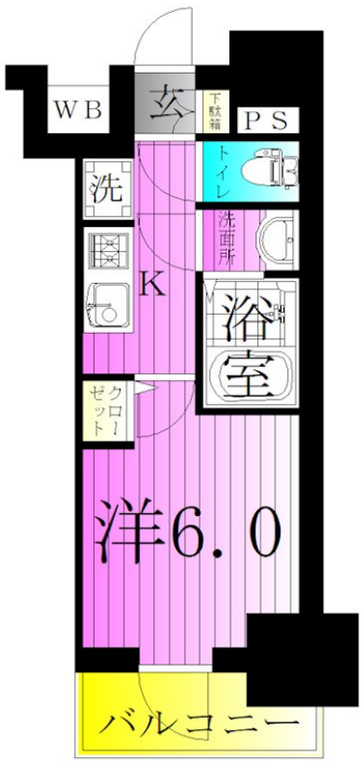
FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA綾瀬Ⅱ　～ジェノヴィア綾瀬Ⅱ～		
物件所在地	東京都葛飾区小菅３丁目		
交通	常磐線各停　綾瀬駅　徒歩11分 京成本線　堀切菖蒲園駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 7階		
専有面積	21.05㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	1年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチ		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング：44,000円　24時間生活サポート：19,800円 契約事務手数料：11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料等の50%　月額保証料：総賃料に応じて料金変動		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年7月29日　　No.k077126

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　　物件管理コード：111792859005000036021１

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。