

賃料	管理費等
269,000円	30,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハビオ北千住 504号室		
物件所在地	東京都足立区千住3丁目32		
交通	東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩4分 京成本線 千住大橋駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	56.53㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000~38500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 駆けつけサービス: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年ごとに1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.k077098



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%