

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 3,500円 |

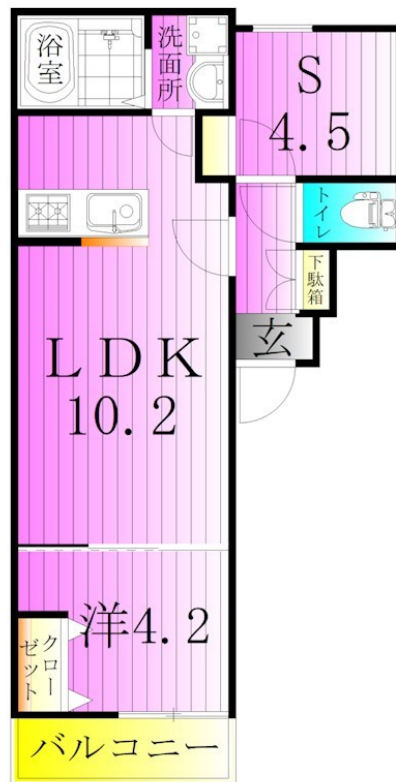
## 当社は地域密着型不動産です。

2 F 以上,オートロック,ロフト,角住戸,高層階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                                                      |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | KEIAI RESIDENCE 青井 II 203号室                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区青井 5丁目4-17                                                                           |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 青井駅 徒歩10分<br>東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩20分                                              |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10.2畳) 洋室(4.2畳) S(3.3畳)                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 40.93㎡                                                                                     | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2025年8月                                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                          | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      |                                                                                            |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,シス                                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行料: 27,500円 クリーニング費: 66,000円<br>[月次費用] KEIAI CLUB: 2,750円<br>[備考] 契約事務手数料: 16,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額 50% ~ 月額: 900円/月                                                              |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                                             |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.k077060

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |