

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 3,500円 |

2面採光,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 0.5ヶ月     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | クレール 1                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区本木 1丁目                                                |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩20分<br>東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩25分                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2畳)                                                |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 28.3㎡                                                       | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2009年7月                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2025年8月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                       |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 49,500円                                      |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額総賃料の1%+800円/月                           |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                              |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.k077041

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |