

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	11,000円

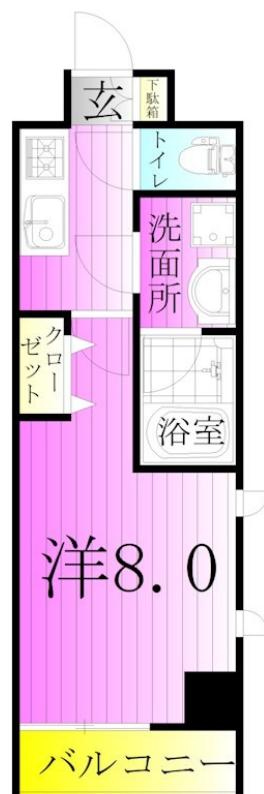
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 全室2面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LEXE綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩9分 京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	25.46m ²	向き	東
築年月	2022年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 55,000円 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブクラブ: 2,200円 [備考] 事務手数料: 22,000円 保険800円/月 賃料等引き落とし料330円/月 短期解約違約金: 賃料1ヶ月分(1年未満) 退去時精算手数料: 5500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 更新時: 20,000円/年毎		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月27日

No.k077036



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL: 03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%