

# FOR RENT

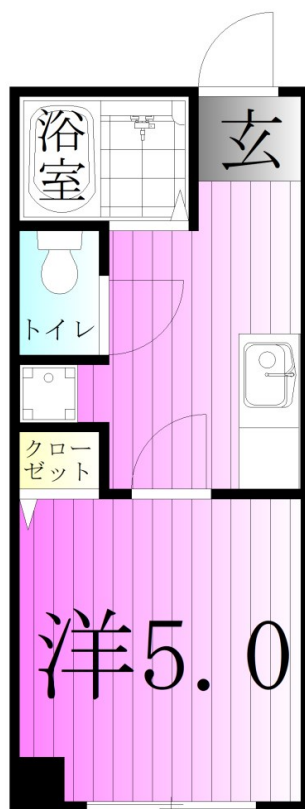
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レジナス椿                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋5丁目                                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩14分<br>日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩12分                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 20.09㎡                                                            | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1987年4月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                      |      |     |
| 設備       | ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 照明付き<br>B S C A T V             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 25,300円 室内クリーニング: 33,000円<br>[月次費用] すまいサポート24: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の80%(最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等の1.5%                   |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.k077023

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |