

FOR RENT

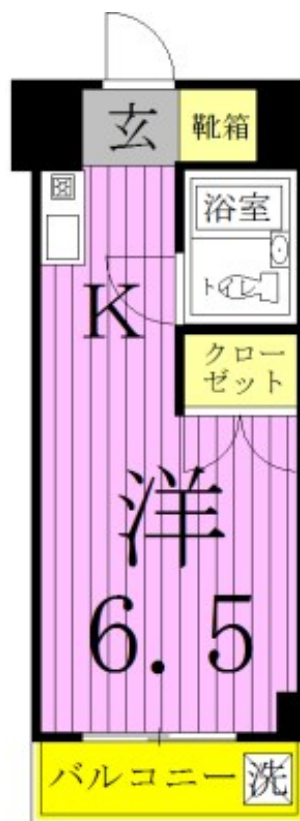
賃料	管理費等
62,000円	5,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガンス綾瀬 5		
物件所在地	東京都葛飾区小菅 4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩7分 京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	18.4㎡	向き	西
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 事務手数料: 5,500円 契約時クリーニング代: 48,400円 [備考] 除菌消臭代: 17,600円・口座振替手数料: 440円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 1年更新・更新料1万円から 変動		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年8月2日

No.k077018

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%