

—FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	3,500円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.k077010

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルハイツ		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬3丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩9分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.6㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,I Hクッキングヒーター,T		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 150円 [備考] 24時間サポート費: 330円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 賃料等総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%