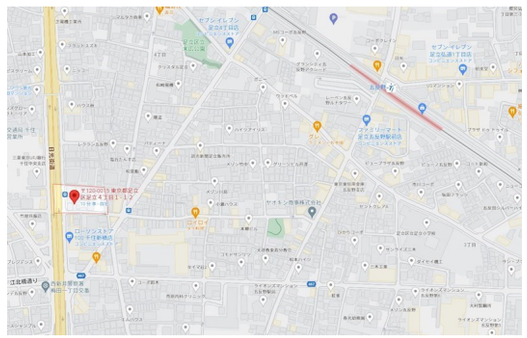
FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	6,900円

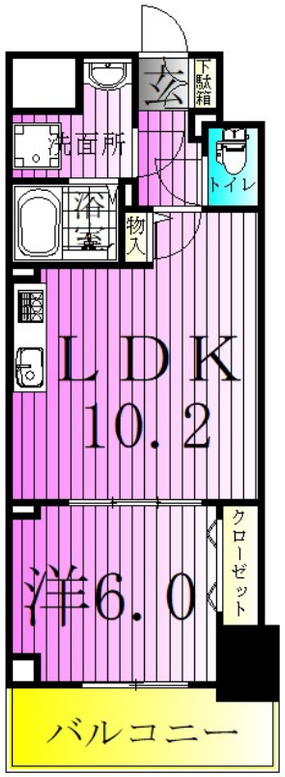
当社は地域密着型不動産です☆物件情報だけでは

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 最上階 ２Ｆ以上 オートロック ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハピーディラ　レジデンス		
物件所在地	東京都足立区足立４丁目		
交通	東武スカイツリーライン　五反野駅　徒歩9分 東武伊勢崎線　梅島駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	40.93㎡	向き	南
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置可 ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：80,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　初回保証料：22000円、月額保証料：賃料総額の2.2又は5.5%。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.k076954

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　　物件管理コード：111792859005000035970O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。