FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	9,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ２Ｆ以上 オートロック ２４時間緊急通報システム 全室南向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マーシスマルル		
物件所在地	東京都荒川区東尾久２丁目		
交通	山手線　田端（東京）駅　徒歩16分 日暮里・舎人ライナー　赤土小学校前駅　徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	44.88㎡	向き	南
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：28,600円　エアコンクリーニング：13,200円 [月次費用]　町会費：250円 [備考]　すまいサポート24:月額1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　保証会社：エポスカード／初回保証料：賃料等の80%（最低保証料15000円）月次保証料：賃料		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年7月31日

No.k076908

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　　物件管理コード：1117928590050000359551

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。