

FOR RENT

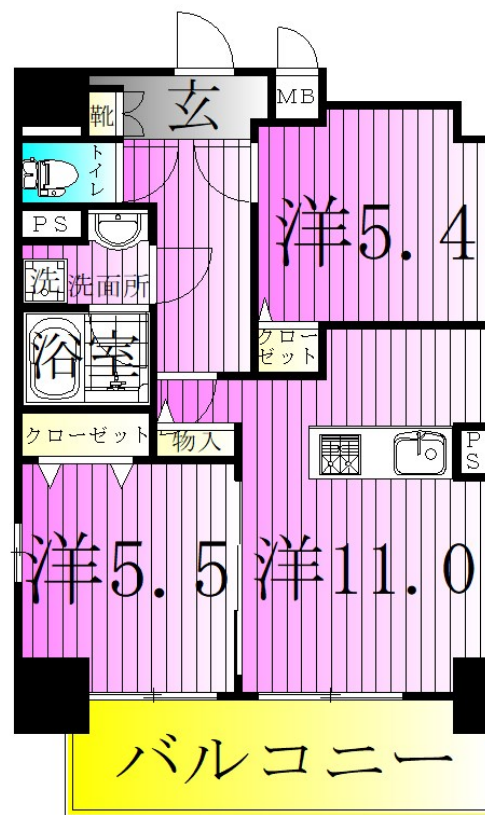
賃料	管理費等
185,000円	15,500円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Par Bonheur (パル ボヌール) 601号室		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里2丁目37-12(予定)		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩9分 常磐線 三河島駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) S(5.4畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	52.68㎡	向き	南
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 駐輪ステッカー代: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月次保証料: 月額支払い総額の1%(毎月)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年7月15日

No.k076901

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%