

FOR RENT

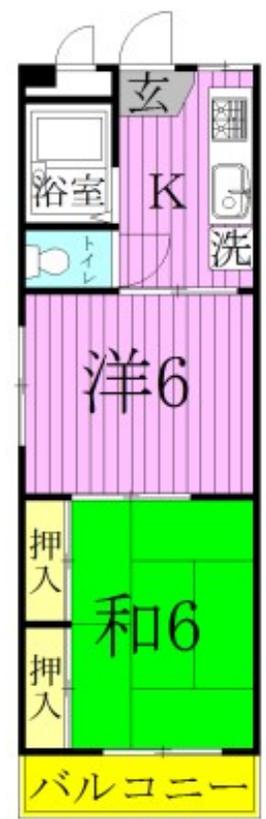
賃料	管理費等
58,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフォーレ梅田		
物件所在地	東京都足立区梅田1丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩13分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.94㎡	向き	南
築年月	1990年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円 [月次費用] 駆け付けサポート: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.k076812



お問合せ先
国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%