

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	15,000円

入居審査・初期費用等、詳しくは【ハウスナビ】

2 F 以上,オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンパーク扇大橋		
物件所在地	東京都足立区扇3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩2分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	25.43㎡	向き	西
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 38,500円 [備考] 1年以内に解約の場合, 賃料+共益費1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の40% 月額保証料: 1% (最低保証料有)		
備考	入居審査・初期費用等、詳しくは【ハウスナビ】までお気軽にお問い合わせくださいませ、親身になりご対応させていただきます。		

情報更新日2026年8月25日

No.k076770

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%