

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,900円 |

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,角住戸,最上階,全室 2 面採光,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.k076749

| 間取り      | 1K                                                                                                                |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エスポア 2                                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市八潮 4 丁目                                                                                                     |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩10分                                                                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳) K(2.3畳)                                                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 26.15㎡                                                                                                            | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2020年3月下旬                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                 | 入居時期 | 2025年8月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                      |      |           |
| 設備       | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S , T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス                                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費 : 50,000円<br>[月次費用] 町会費 : 250円 24時間サポート : 330円<br>[備考] 鍵セット費 : 初回のみ3,300円                           |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%                                                              |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより 2 週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |