

FOR RENT

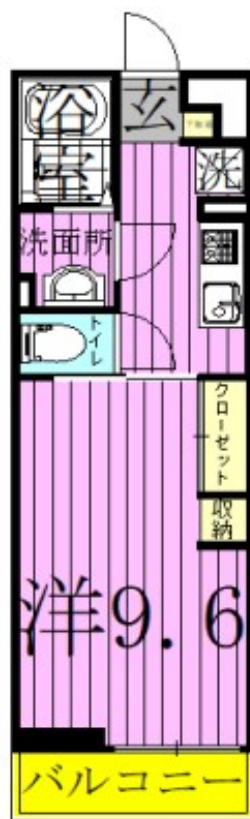
賃料	管理費等
87,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・グランディール西新井II		
物件所在地	東京都足立区島根3丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩33分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(9.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	28.56㎡	向き	南
築年月	2020年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費:7,700円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] リブリクラブ:2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用:36300円 室内消毒費:16500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:総賃料の100% 月次保証料:総賃料の1.1% 口振手数料:330円/月		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.k076737

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%