

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネンス f		
物件所在地	東京都足立区梅島3丁目		
交通	東武大師線 西新井駅 徒歩4分 常磐線各停 綾瀬駅 車16分(5.8km)		
間取詳細	洋室(7.32畳) LDK(10.33畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.62㎡	向き	西
築年月	2021年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)35,000円、(月額)総賃料の1%+800円		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年7月7日

No.k076727

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%