

—FOR RENT

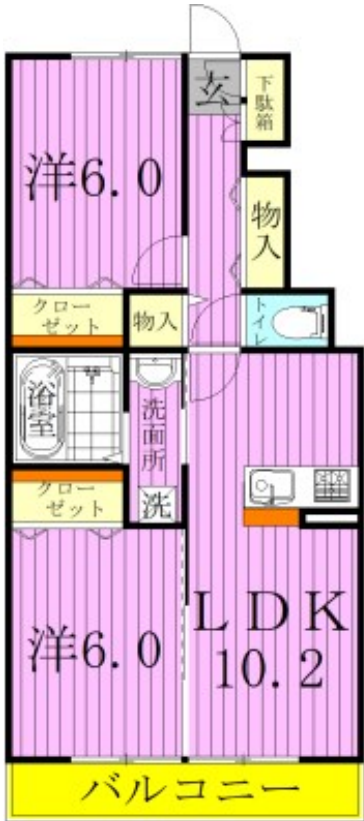
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 103,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.k076656

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号  
公益社団法人東京都宅建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

| 間取り      | 2LDK                                                                                                           |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ローレル谷在家 202号室                                                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区谷在家 1 丁目13-14                                                                                            |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩4分<br>東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩30分                                                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.2畳)                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 55.09㎡                                                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2013年3月15日                                                                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                                 | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                          |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,                                                             |      |           |
| その他費用    |                                                                                                                |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料、月額総賃料の50%、その後1年ごとに1万円。                                                                      |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |           |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |