

—FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	15,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マキシヴ西新井		
物件所在地	東京都足立区谷在家2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩6分 東武大師線 大師前駅 徒歩23分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	25.81㎡	向き	南
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,イ		
その他費用	[一時金] 入居中サポート:21,450円 鍵交換費:22,000円 契約事務手数料:11,000円 [備考] 抗菌代:17600円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50%(緊運) 35%(連保) 他プラン有り		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年7月12日 No.k076653

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%