

# FOR RENT

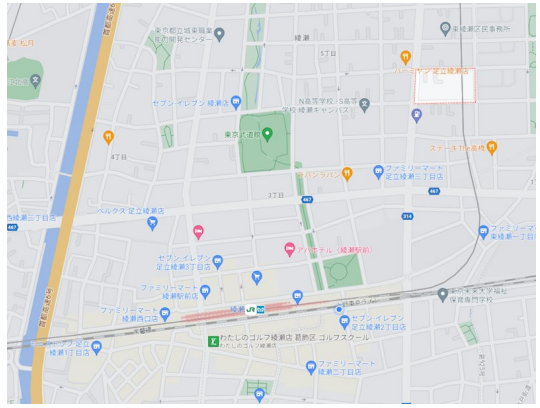
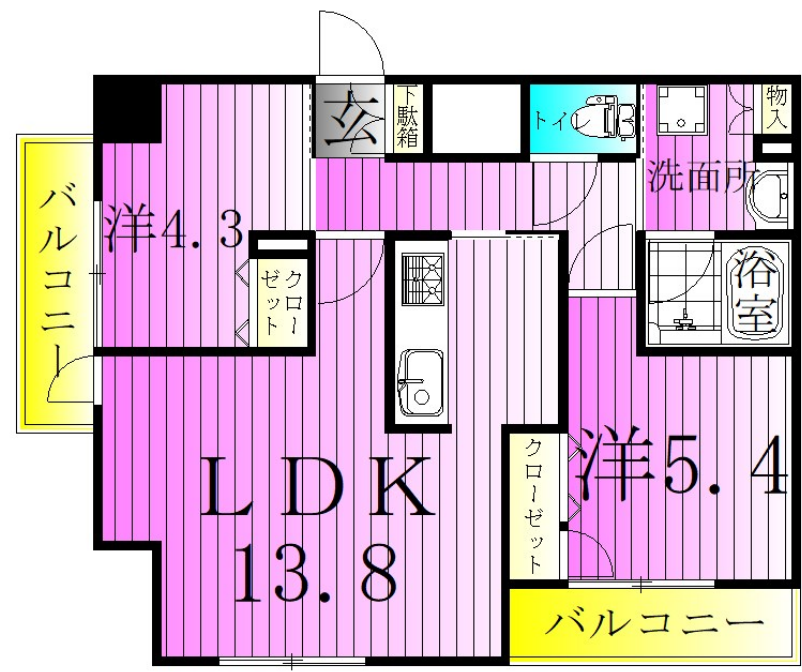
賃料	管理費等
205,000円	20,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンパーク綾瀬		
物件所在地	東京都足立区東綾瀬2丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(4.3畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	56.1㎡	向き	東
築年月	2023年5月31日	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 25,300円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満解約時、総賃料の1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月23日

No.k076649



お問合せ先  
国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%