

—FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	15,000円

防犯カメラ タワー型マンション 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 高層階 2 F 以上 オートロック
ディンプルキー 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Matelia AYASE		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 2 丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩6分 京成本線 堀切菫蒲園駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(6.7畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	26.19㎡	向き	南西
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24Hサポート：16,500円 消臭抗菌：16,500円 鍵交換代：29,700円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回：総賃料の40% 以降1年毎に10,000円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.k076594



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%