

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 55,000円 | 3,000円 |

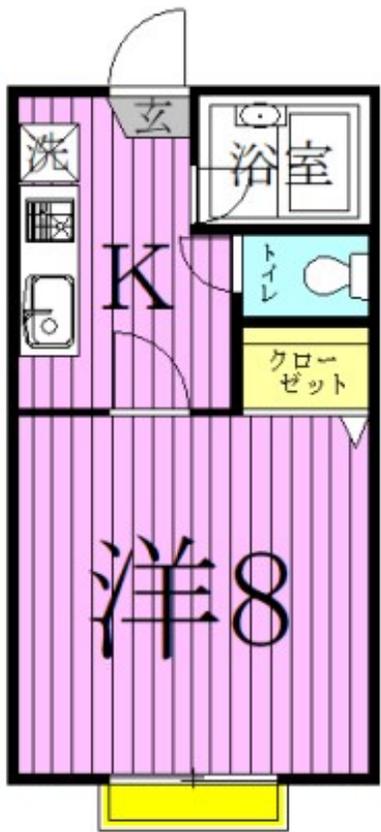
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

全室南向き,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 1ヶ月 - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | パークフォーラム竹の塚A | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区皿沼3丁目 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 24.5㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1998年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキ | | |
| その他費用 | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 駆け付けサービス料: 990円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月次: 1.5%。 | | |
| 備考 | 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。 | | |

情報更新日2025年7月1日

No.k076589



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
 TEL:03-5284-6900
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |