

—FOR RENT

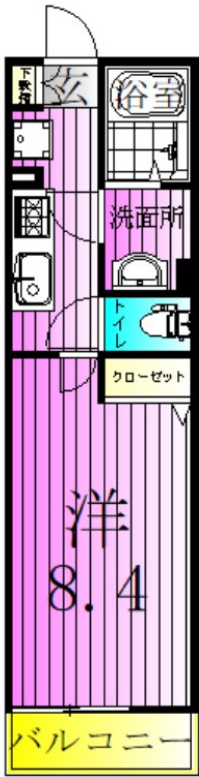
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 ダブルロック セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                       |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                        | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・東保木間 305号室                                                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区東保木間 1 丁目24-7                                                                                                                      |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩14分<br>東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩31分                                                                                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳) K(1.5畳)                                                                                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 26.08㎡                                                                                                                                   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2018年5月                                                                                                                                  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                                           | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                    |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                                          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒代: 16,500円 リブリクラブ入会費: 7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円<br>[備考] 鍵交換代: 24,200円 退去時クリーニング費: 55,000円(契約時)1年未満の解約で賃料等の1ヶ月分の違約金あり |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額支払い総額の50% 月額保証料: 月額支払い合計の1.1%                                                                                                |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします                          |      |           |

情報更新日2026年7月25日 No.k076545



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |