

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

当社は地域密着型不動産です。

2面採光,オートロック,角住戸,全室2面採光,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラヴィエ		
物件所在地	東京都足立区綾瀬2丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩2分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	21.25㎡	向き	南
築年月	2011年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 安心サポート等:880円 保険料:880円 [備考] 室内クリーニング費用55,000円 エアコンクリーニング費用16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の50%最低保証料15000円)更新保証料20%/2年 事務手数料220円/月		
備考	当社は地域密着型不動産です。 物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。		

情報更新日2025年7月3日

No.k076544



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%