

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 1 フロア 2 住戸 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エスポワール                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区堀切 4 丁目                                  |      |     |
| 交通       | 京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩4分<br>東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩23分        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) K(2.5畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                |      |     |
| 専有面積     | 20.28㎡                                         | 向き   |     |
| 築年月      | 2004年4月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー |      |     |
| その他費用    | [一時金] カギ交換費用：19,800円 保険：800円                   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：1万円                                      |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.k076543

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |