

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルディア竹ノ塚2丁目2		
物件所在地	東京都足立区竹の塚2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	17.82㎡	向き	西
築年月	2021年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 1年毎13,000円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.k076375

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%