

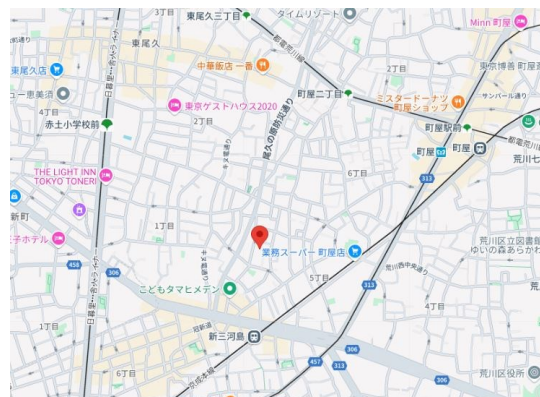
賃料	管理費等
78,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	couleur claire		
物件所在地	東京都荒川区荒川5丁目		
交通	京成本線 新三河島駅 徒歩5分 都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	16.98㎡	向き	北
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング代: 33,000円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の80% 月次保証料: 賃料等の1.5%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.k076341



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%