

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                                                                                |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                            | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | クリスタル青井 1                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区青井 2 丁目                                                                                                  |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩11分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩10分                                                                       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) K(3畳)                                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 22.12㎡                                                                                                         | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2013年12月1日                                                                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                 | 入居時期 | 2025年7月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                          |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 バス有                                                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：22,000円 契約事務手数料：5,500円<br>[月次費用] 駆付けサービス：990円                                                       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回月額総賃料の50% 以降月額総賃料の1.5%                                                                                    |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |           |

情報更新日2025年6月23日 No.k076263

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |