

—FOR RENT

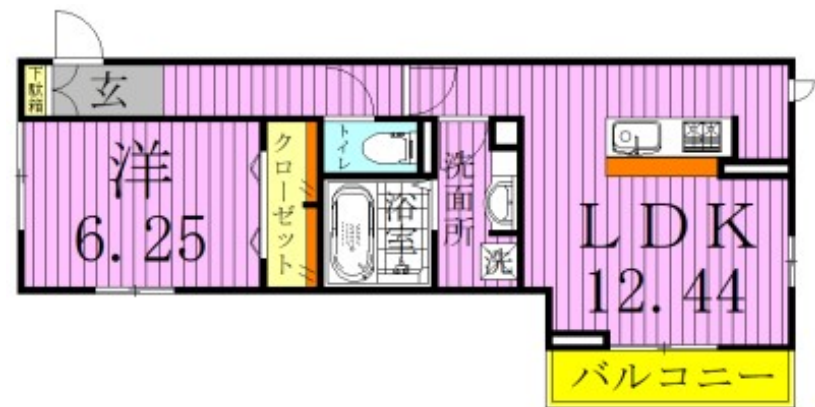
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 104,000円 | 6,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.k076191

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

| 間取り      | 1LDK                                                                                                            |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ファミユA                                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区伊興本町2丁目                                                                                                   |      |           |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩14分<br>日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩26分                                                                  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.44畳) 洋室(6.25畳)                                                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 47.2㎡                                                                                                           | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2018年7月                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2025年8月上旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                      |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ                                                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] ICロック電池:2,750円 カードキー料:16,500円 ルームクリーニング費:60,500円                                                          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:35,000円 月額総賃料の1%+800円/月                                                                                |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |