

— FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

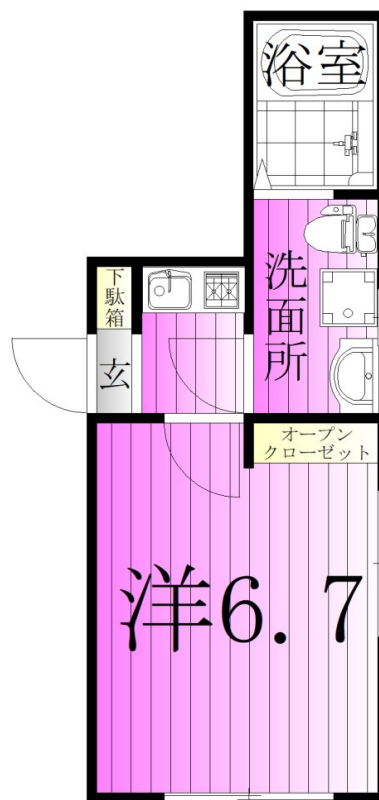
当社は地域密着型不動産です。

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 全室 2 面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外觀】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	L'Arbre		
物件所在地	東京都足立区中川 4 丁目		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩11分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	18.61㎡	向き	南西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 4,400円 契約時入居契約料: 70,000円 [備考] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 【エボス】初回保証料: 総賃料の60% 更新保証料: 10,000円/年		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより 2 週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年6月21日

No.k076190

お問合せ先



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail : kitasenjuy@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%