

# FOR RENT

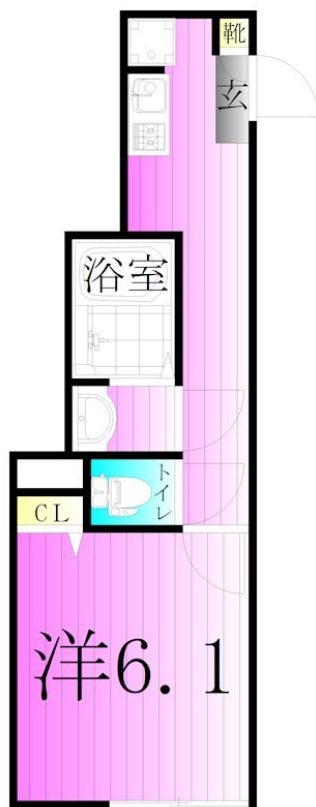
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アースお花茶屋                                                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区宝町2丁目                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 京成本線 お花茶屋駅 徒歩9分<br>京成押上線 四ツ木駅 徒歩23分                                                                             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳)                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 22.83㎡                                                                                                          | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2023年6月                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2025年7月上旬 |
| 駐車場      |                                                                                                                 |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 5,500円 消毒代: 11,000円<br>[月次費用] 24時間サービス料: 770円                                                       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新保証料: 10,000円                                                                                |      |           |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお付いたします★ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.k076165

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |