

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	4,000円

2面採光,3面採光,角住戸,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴェール(南花畑)		
物件所在地	東京都足立区南花畑4丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩14分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	60.33㎡	向き	南
築年月	2007年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B.S,CATV,CATVインターネット,T.Vインターホン,インター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:88,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月額保証料:総賃料の1%+800円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.k076139

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付