

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.k076106

| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・サウンド東京                                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区西保木間2丁目                                                                                                  |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩15分                                                                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.5畳)                                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 26.08㎡                                                                                                         | 向き   | 北東        |
| 築年月      | 2017年12月                                                                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                 | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                          |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ入会費：7,700円 室内消毒代：16,500円<br>[月次費用] リブリクラブ会費：2,200円<br>[備考] 退去時クリーニング代41,800円 / 鍵交換代24,200円         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料は月額支払合計等の1ヶ月分 / 月額保証料1.1%                                                                            |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |           |



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |