

FOR RENT

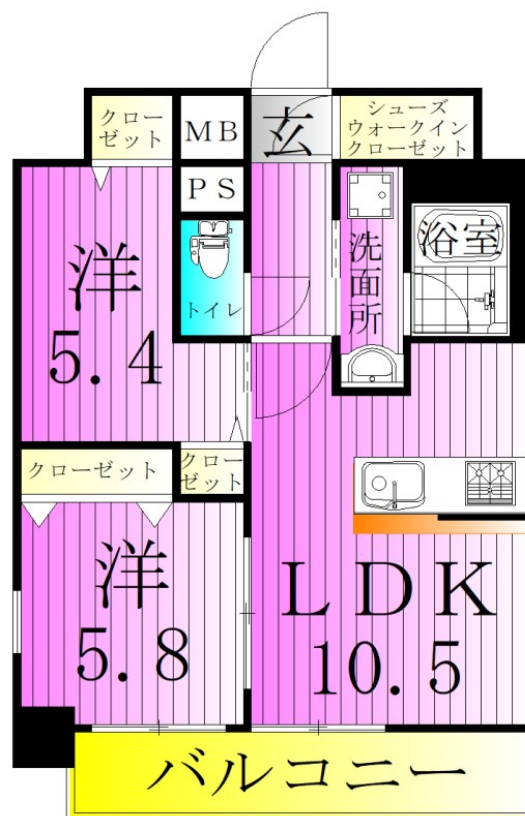
賃料	管理費等
170,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,高層階,通風良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランレーヴ東尾久 906号室		
物件所在地	東京都荒川区東尾久3丁目27-7		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩5分 都電荒川線 東尾久三丁目駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	52.66㎡	向き	東
築年月	2020年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 室内除菌消臭費:22,000円 [月次費用] 駐輪ステッカー発行代:1,000円 [備考] 町会費:300円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:賃料総額の50%。、月額手数料:総賃料の1%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年6月17日

No.k076098

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%