

—FOR RENT

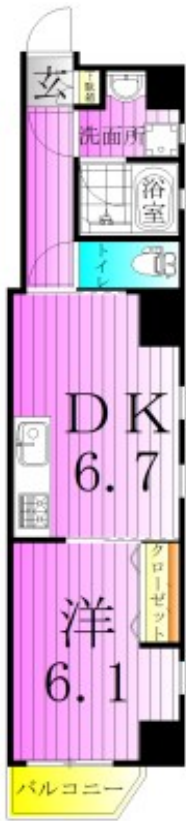
賃料	管理費等
100,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 1フロア2住戸 オートロック 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデュール 梅島 101号室		
物件所在地	東京都足立区梅田 7丁目32-12		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩4分 東武大師線 西新井駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(6.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	34.64㎡	向き	北
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円 鍵交換代：33,000円 ルームクリーニング(退去時)：49,500円 [備考] エアコンクリーニング代(退去時)：35,200円 1年未満の早期解約違約金賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回50% 月次1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日 No.k076071

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%