

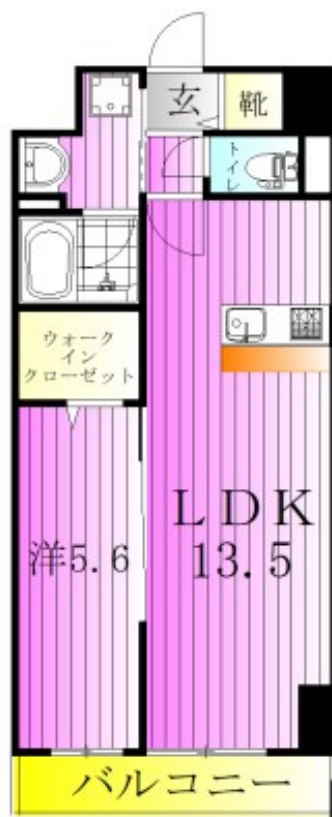
賃料	管理費等
125,000円	8,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック ドアタッチキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Lier à l'avenir (リエ ア ラヴニール) 806号室		
物件所在地	東京都足立区梅田3丁目12-11		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩17分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	43.59㎡	向き	東
築年月	2025年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[備考] 駐輪ステッカー: 1,000円(税込) 1世帯1台まで(区画指定有)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.k076016

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付